

2025 年 8 月 1 日

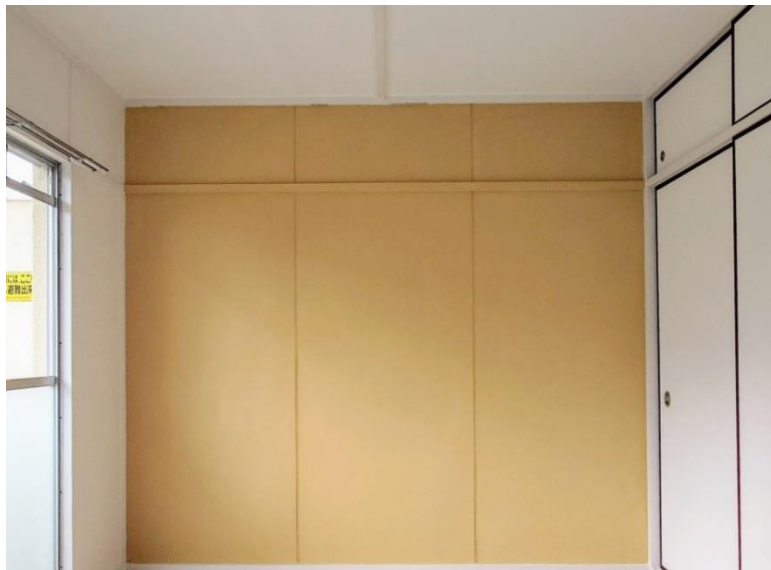
大阪府住宅供給公社

賃貸住宅で DIY を気軽に学んで楽しめる 『つくろう家 Basic レクチャー』対象住戸を拡大！ ～2025 年 8 月 1 日（金）より申込受付開始～

大阪府内において公社賃貸住宅スマリオ（SMALIO）を提供する大阪府住宅供給公社（本社：大阪市中央区、理事長：山本 譲、以下「公社」）は、入居者がプロ講師の指導のもと DIY を楽しめる『つくろう家 Basic レクチャー』ペイントプランの対象団地に新たに香里三井 B 団地（寝屋川市）を追加し、2025 年 8 月 1 日（金）より通年募集を開始します。



▼『つくろう家 Basic レクチャー』で壁を DIY



▼『つくろう家 Basic レクチャー』ペイントプランで自分らしい空間が完成

■“賃貸”なのに DIY ができる、新しい住まいのカタチ

公社では、管理戸数全体の半数以上にあたる 12,000 戸を対象に、原状回復義務を緩和して DIY を楽しみながら「自分らしい住まいづくり」を実現できる DIY サービス「つくろう家」を提供しています。

特に好評なのが、プロの講師による指導を受けながら DIY を楽しめる『つくろう家 Basic レクチャー』。2017 年より開始したこのプランは、DIY 初心者でも安心して参加でき、自分好みの住まいづくりを実現できることから、多くの方にご利用いただいています。



● 『つくろう家 Basic レクチャー』ペイントプランの主な魅力

- ・費用負担 0 円 : 材料・道具・プロ講師によるレクチャーがすべて無料で楽しめる
- ・DIY が初めてでも安心 : 色選びから塗装までプロ講師と相談しながら進められる
- ・原状回復が不要 : ペイントした壁は退去時もそのまま OK
- ・自分らしい空間 : 自分でつくった愛着のあるお部屋で新生活をスタート

■新たに香里三井 B 団地が対象に！選べる団地が 4 つに拡大

これまでの香里三井団地(寝屋川市)と牧野・B 団地(枚方市)に加えて、新たに香里三井 B 団地(寝屋川市)が対象となり、より多くの方にこのプランを利用いただけることになりました。入居時に壁のペイント最大 2 面をプロ講師のレクチャー付きで実施します。その後もご自身で、レクチャー時に使用した塗料の残りや追加購入した塗料を使つての襖や他の壁への自由な DIY も可能です。自由度の高い“自分らしい住まいづくり”を、思いのままに楽しんでいただけます。

講師は以下の提携企業から選択していただきます。

- 株式会社 タカラ塗料 : タカラ塗料オリジナルペイントは扱いやすさと耐久性に優れており、同社の調色師によるオーダーメイドカラーが特色で、イメージにぴったりと合うカラーを選べます。
- 株式会社 カザールホーム : 流行りのくすみカラー、お手軽、匂いも少ない国内製造の 3 つの特徴を持った「パリの色」を表現するオリジナル水性塗料「夏水組ウォールペイント」を使用します。

◆募集概要

- ・申込受付開始日 : 2025 年 8 月 1 日より通年募集
- ・対象団地 : 香里三井・B 団地及び牧野・B 団地のリノベーション済み対象住戸
- ・詳細及びお申込み : 下記ウェブサイトをご参照ください。

[特別プラン | スマリオの DIY ! つくろう家 | 大阪府住宅供給公社](#)



◎香里三井・B 団地 概要

所在地 : 寝屋川市三井が丘 1 丁 1 番
 総戸数 : 336 戸・250 戸、構造 : 鉄筋コンクリート造 5 階建
 住戸面積 : 44.58 m²~89.16 m²、築年月 : 1969 年 2 月
 交通 : 京阪本線「香里園」駅 下車バス 12 分



▲香里三井 B 団地

◎牧野・B 団地 概要

所在地 : 枚方市牧野北町 6 番
 総戸数 : 210 戸・170 戸、構造 : 鉄筋コンクリート造 5 階建
 住戸面積 : 45.84 m²、築年月 : 1969 年 7 月・1970 年 3 月
 交通 : 京阪本線「牧野」駅まで徒歩約 7~10 分

◆大阪府住宅供給公社概要

代表者 : 理事長 山本 譲
 所在地 : 大阪市中央区今橋 2 丁目 3 番 21 号
 事業内容 : 公社賃貸住宅 SMALIO (スマリオ) 等の管理・運営事業
 公社 WEB サイト : <https://www.osaka-kousha.or.jp/>



大阪府住宅供給公社は
 持続可能な開発目標
 (SDGs)を支援しています

※本資料はインターネット配信サービス「PRTIMES」、大阪府政記者会、枚方記者クラブ、大阪建設記者クラブに配布しています。

【報道関係者様からのお問い合わせ先】

大阪府住宅供給公社 総務企画部 企画課 企画・広報グループ 担当：岡崎
 Tel : 06-6203-5450
 E-mail : kikaku5450(a)osaka-kousha.or.jp
 ※メールを送信する場合は、(a)を@に置換えください。

