

# つくろう家Basicレクチャー

令和5年度

## 企画概要

DIYの材料・道具・講師付きの新規入居者募集プランで、部屋の壁1面ずつ（右記斜線部分）を自分の好きな色にアクセントカラーとして塗装できます。入居予定者が物件申込時にDIYをするかどうかを選ぶことができ、DIYを実施する場合は、事業者も選ぶことができます。  
※DIYを実施しない場合は通常空家修繕工事を実施します。

## 実績見込

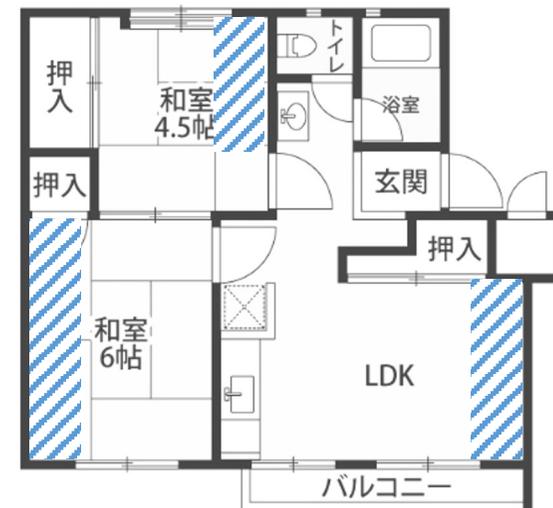
香里三井団地：DIY選択は10件程度を想定  
牧野・B団地：DIY選択は5件程度を想定

## ターゲット層

20-40代のひとり・ふたり暮らしを想定

## 参考

過去プラン：[2022年冬季](#) [2022年夏季](#)



※香里三井団地



# 業務の流れ

**01.**  
入居申込

**02.**  
現状内覧

**03.**  
材料打合せ

**04.**  
鍵渡し/入居

**05.**  
DIY

**06.**  
支払い

## 02. パネル・フライヤー

入居申込者にDIY事業者様を選んでいただくため、自社の宣伝用にオリジナルのパネルとフライヤーの作成をお願いします。

## 03. 材料打ち合わせ

入居申込者がDIY事業者様を選び、公社から業務を発注し、入居申込者情報を提供します。

入居申込者の方と直接打ち合わせをお願いします。

- ・DIY支援業務実施の日時調整
- ・DIY材料の決定（色・柄・質感等）
- ・その他注意事項等

※打ち合わせ場所は任意です。

## 05. DIY

入居申込者のお部屋でDIY支援業務を実施してください。

公社の取材が入る場合もございます。

※鍵渡し日の翌日以降に実施してください。

※鍵の管理及び水道光熱費は入居者負担です。

## 06. 支払い

実施したDIY内容の仕様書（写真付き）を作成していただき、請求書と併せて提出してください。

※1戸ずつ仕様書・請求書を作成してください。

※毎月10日までに送付いただいた請求分を月末にお支払いいたします。