

公社・私の街の企業探訪



【恩地食品】

スーパーでよく買ってもらってる麺やつゆがおいしくて好きです。ぶっかけ小鉢うどんにしておいしくいただいています。(香里三井団地 N・Kさん)



「うどん文化」を発信する恩地食品(枚方本社工場)

日本の伝統食`うどん`を大阪土産として発信

昭和元年(1926年)、枚方市で恩地製麺所を創業して以来、「手打ちを超えめんづくり」をモットーに、日本の伝統食である「めん」の製造に取り組んできた「恩地食品」。現在は、京都府八幡市の京都工場でめん類全般を製造し、枚方本社工場で、だし、セットめん類などを製造しています。京都工場での年に1回の見学会や「枚方宿くらわんか五六市」(年1回)の出店など、地域に根差した活動も行っています。

2007年には、大阪土産の開発に着手。約400年前の大阪城築城の際に、工具や庶民に親しまれたと言われるうどんをヒントに「大坂のおうどん」を完成させました。塩を使わず、小麦粉と水だけで仕上げたうどんに、味付あげと濃縮つゆをセット。だしがよく染み込む丸い切り口が特徴です。姉妹品の「大坂のカレーうどん」や、濃縮だしを瓶詰した「おんちのだし」も好評です。



「おんちのだし」(左)、「大坂のカレーうどん」

恩地食品の「大坂のおうどん」を10名にプレゼント

恩地食品の人気の大阪土産「大坂のおうどん 3人前」(干しうどん80g×3束、味付あげ3枚、濃縮つゆ3つ)を、添付のハガキを送ってくれた人の中から抽選で10名にプレゼント。



図書カード500円分プレゼント

気になる企業を教えてください

お住まいの近くに“気になる企業・工場”はありませんか？ 6～7ページに挟み込まれている専用ハガキに企業・工場名と気になる理由を書いて応募ください。誌面に採用された方(団地名・イニシャルを掲載)には500円分の図書カードをお送りします。

お住まいの困りごとは各エリアのスマリオセンターへ

スマリオセンター

営業時間 9:00～17:45(月～金)※休業日 土曜・日曜・祝日・年末年始

公社賃貸スマリオ北浜センター

〒541-0042 大阪市中央区今橋2-3-21
今橋藤浪ビル2階

▼団地マネジメント課(各種申請関係)

TEL06-7669-9110

▼施設課(修繕関係)

TEL06-7669-9111

Fax 06-6203-5857

担当区域 大阪市、八尾市、東大阪市
守口市、枚方市、寝屋川市
大東市、門真市、交野市

公社賃貸スマリオ千里センター

〒560-0082 豊中市新千里東町1-1-5
大阪モノレール千里中央ビル4階

▼団地マネジメント課(各種申請関係)

TEL06-7670-0151

▼施設課(修繕関係)

TEL06-7670-0152

Fax 06-6871-1062

担当区域 豊中市、池田市、吹田市
高槻市、茨木市、箕面市
島本町

公社賃貸スマリオ泉北センター

〒590-0115 堺市南区茶山台1-2-1
泉ヶ丘センタービル2階

▼団地マネジメント課(各種申請関係)

TEL072-343-0187

▼施設課(修繕関係)

TEL072-343-0189

Fax 072-293-0332

担当区域 堺市、高石市、泉大津市
岸和田市、貝塚市、熊取町
河内長野市

センターの営業時間外に、断水、漏水、浸水、火災、その他、緊急を要する事故が発生した場合は、右記までご連絡ください。

夜間・休日「緊急連絡センター」TEL・FAX 06-6203-6000

「すまいる」のバックナンバーはこちらからご覧いただけます

<https://www.osaka-kousha.or.jp/oph-search/information/magazine.html>



2025年10月発行
発行／大阪府住宅供給公社 企画課 企画・広報グループ
〒541-0042 大阪市中央区今橋2丁目3番21号 TEL06-6203-5450



スマリオにお住まいのみなさまと公社をつなぐ

SmALIO
公社賃貸住宅 スマリオ

住まい×笑顔の暮らし

すまいる

2025
Autumn
Vol.25

広報誌



CONTENTS

P2-3 秋におすすめ
和スイーツ

P4-5 公社から大切なお知らせ

P6 ダンチミニ講座

P7 クロスワードパズル

P8 公社・私の街の企業探訪
(プレゼントあり)

Photo:OPH新千里南町(豊中市新千里南町1丁目1番54)
※『暮らしの写真募集』にご応募いただいたOPH新千里南町の
M・Sさんの撮影写真です。



笑顔の暮らしを！
大阪府住宅供給公社
変革し続ける企業



和菓子職人とパティシエが織りなす
大人のスイーツ体験“

デザートコースの一品目は大福。一口食べた瞬間にトリコになる一品
(写真は8月のコース)

西天満 菓子ogawa

和菓子職人として製菓学校の講師を務め、京都の名店でデザートシェフとして活躍した小川貴大さんが、7月1日に立ち上げた新感覚のスイーツ店。元ホテルパティシエのパートナーとともに提供する「アシェットデセールコース(皿盛りデザートのコース)」が話題を集めています。月替わりで旬のフルーツを使ったメニューが登場し、お茶ペアリング9500円かワインペアリング1万3500円が選べます。夜はスイーツカフェバーとなり、アラカルトのオーダーがOK。和菓子の繊細さと洋菓子の美しさを融合させた、ぜいたくなひとときを堪能して。



店内はカウンター9席。シェフの手腕を間近で
感じることができます

●大阪市北区西天満4-12-22 / Tel.なし(予約はWebから) / 午後3時～、午後7時～、午後9時～(デザートコースは3部制・要予約)、午後7時～午後10時(スイーツカフェバー) / 木曜休 / https://www.instagram.com/kashi_ogawa/



抹茶ふかしパウンは
いちご＆粒あん＆生クリームのほか、
プレーン(480円)もあり

看板スイーツ

”オーガニック抹茶“の

難波

茶屋しずく(CHA-YA SHIZUKU) なんば店

7月15日、南海なんば駅前に誕生した“オーガニック抹茶”がテーマの和スイーツ店。鹿児島県の自社農場で農薬を使わずに育てたお茶が、スイーツやドリンクにふんだんに使用されています。看板商品は「抹茶ふかしパウン いちご＆粒あん＆生クリーム」880円。グルテンフリーの蒸しパンは、せいろで蒸した出来立てを提供。ふんわりとした口当たりながらも、もっちりとした食感と、豊かな抹茶の香りが楽しめます。生クリームやあんこと合わせればさらにぜいたくな味わいに。

●大阪市中央区難波3-2-14 / Tel.06-4300-5640 / 午前11時～午後9時 / 不定休 / <https://www.instagram.com/chayashizuku/>



抽選で
5人に

茶屋しずく(CHA-YA SHIZUKU)の店頭で販売されている
「薩摩知覧牧神紅茶ティーバッグ(5個入り)」500円をプレゼント

二次元コードまたはsmile@osaka-kousha.or.jpへ、メールでご応募ください。メールの件名に「すまいる25号 巻頭特集プレゼント希望」と書いていただき、メール本文にお名前、年齢、ご住所、日中連絡が取れる電話番号を

書いてください。応募多数の場合は抽選。締め切りは11月14日(金)。当選は発送をもって代えます。※記入いただいた個人情報、委託先のサンケイリビング新聞社からの商品発送のみに使用されます。



テイクアウト専門店なので
難波での食べ歩きグルメに

新店続々!

今こそ味わいたい 大阪の“和スイーツ”

国内外から多くの観光客が訪れる大阪では、和菓子の世界に新しい動きが広がっています。

伝統を受け継ぎながらも、見た目も味も進化した和菓子とは!?

今こそ味わいたい、注目の和スイーツを紹介します。

北浜 森のおはぎとキツネイロ

豊中の人気おはぎ店「森のおはぎ」と伊丹のどら焼き店「キツネイロ」がコラボした和菓子店が淀屋橋ステーションワンに誕生。秋から冬にかけては、「焼き栗黒米もち」「焼きみ雑穀もち」「蜜黒豆雑穀もち」などの香り豊かなおはぎや、「渋皮栗とバター 小豆あんを」とり生地で、「リンゴとバターあん 小豆あんを 黒糖生地で」などのどら焼きが並びます。とろけるような食感と、深煎りきなこの香ばしさがマッチした「もっちりとろけるわらびもち」580円もおすすめ。

●大阪市中央区北浜3-6-22、ステーションワン地下1階 / Tel.06-6777-6454 / 午前11時～午後7時 / 休みは施設に準ずる / <https://yodoyabashi-stationone.com/shop/75/>



抹茶や竹炭など生地にも違いがあるキツネイロの「どら焼き」200円～

人気和菓子店2店の旬の味が

一度に楽しめるぜいたくな一軒



一つ一つ丁寧に作られた
森のおはぎの「おはぎ」160円～



季節の花をモチーフにした
美しいおはぎはギフトにも

寝屋川

お茶の時間が華やかになる「フラワーおはぎ」。
ギフトBOXもあり

フラワーおはぎ専門店Oh!huggy!! 寝屋川店

四季折々の花をモチーフにした華やかな「フラワーおはぎ」の専門店が、ベル大利商店街に8月26日オープン。バラ、ツバキ、カーネーションなど、カラフルで愛らしいデザインのおはぎ(236円～)が月替わりで並びます。国産のもち米と芦屋の老舗和菓子店「杵屋豊光」が特別に製造したあんを使用したおはぎは、上品ですっきりとした甘さ特徴です。本物の花束のような「フラワーアイス」680円は思わず食べるのをためらいそうなキュートさ。大阪では新世界店に次ぐ2店舗目です。

●寝屋川市東大利町12-25、ベル大利商店街内 / Tel.080-8587-2925 / 午前11時～午後5時 / 不定休 / <https://oh-huggy.com/>



テイクアウトと
イートインがOK

我孫子 かすが餅cafe

創業85年の老舗和菓子店「あびこ餅本舗」が展開する和スイーツカフェが8月1日にオープン。焼きたてのみたらし団子やわらび餅、あんみつなどの定番メニューに加え、宇治抹茶やほうじ茶を使ったパフェ、わらび餅ドリンクなど“カフェ感覚で楽しめる和スイーツ”もスタンバイ。秋からは、和栗100%の「栗きんとん」400円や、なんと金時を使用した「芋大福」390円、「栗羊羹」330円のほか、名物のみかさの生地をアレンジした「みかさパンケーキ」980円～も登場予定。

●大阪市住吉区我孫子4-5-13 / Tel.090-3171-6723 / 平日・祝日 午後0時30分～午後6時(LO午後5時30分)、土・日曜 午前11時～午後6時(LO午後5時30分) / 火曜休(祝日の場合は振替、不定休あり) / <https://www.instagram.com/kasugamochi/>



1階はカフェとテイクアウトカウンター。2階一部・3階はワンちゃんOK。また、和菓子体験教室を開催予定

あんこや白玉、栗、わらび餅など、和菓子がギュギュッと詰め込まれたほうじ茶パフェ(栗入り)1150円



老舗和菓子店が手がける
新スタイルの和スイーツカフェ



公社からみなさまへ 大切なお知らせ



公社広報モニター募集のお知らせ

～一緒に公社の魅力を届けていきませんか？～ **問**企画課 企画・広報グループ TEL06-6203-5450

公社では「広報誌すまいる」や「公社ホームページ」をはじめとする各種媒体へのご意見・ご提案や取材協力をしていただく「公社広報モニター」を募集します。
皆様のご意見・ご提案や取材協力を活かして、より親しみやすく、わかりやすく、暮らしに関わる情報の提供をめざします。



謝礼として

1年間の登録につき
500円分



取材ごとに
2000円分～

の ギフトカードを
プレゼント

モニター期間 2025年12月1日(月)から2026年11月30日(月)

依頼内容 ①公社の広報活動全般に対するアンケート調査への回答(年1～2回程度)
②各種メディアや自社媒体に掲載するための、取材へのご協力

応募資格 公社賃貸住宅スマリオにお住まいで、メールでのやりとりが可能な40歳までの方、または18歳未満の子がいる子育て世帯の方

応募方法 下記メールアドレスに必要事項を記載の上、メールにてご応募ください。

- 氏名 ●年齢 ●家族構成(单身・夫婦・子育て)
- お住まいの住宅名・棟・号室 ●電話番号 ●応募動機

メールアドレス: kikaku5450@osaka-kousha.or.jp



応募締切 2025年11月16日(日)まで

※ご応募はメールのみに限らせていただきます。なお、同一アドレスから複数人の応募は受け付けておりません。
※ご夫婦で別々に応募された場合など同一世帯で複数人応募の場合は、どなたか1名様を対象とさせていただきますのでご了承ください。 ※広報モニター応募のため登録された個人情報は、本人の同意を得ることなく他の目的で使用しません。また、法令に基づく開示など特別な場合を除き、第三者へ開示しません。 ※応募者多数の場合は抽選等により決定し、当選者には別途通知いたします。



誌面にご登壇いただくことも、
ご応募をお待ちしています。

家族構成に変更があった場合の申請・届出について

問お住まいの住宅を担当するスマリオセンター 団地マネジメント課 連絡先は裏表紙に記載

同居・別居・婚姻・離婚・出生・死亡等によりお客様のご家族構成が変わった場合、公社がご入居状況を適正に把握するために申請・届出のお手続きが必要になります。変更があった際は担当のスマリオセンターにご連絡いただくか、入居者様専用アプリ「My SMALIO」よりお手続きください。スマリオでの暮らしを快適にお過ごしいただくため、皆様のご理解とご協力をお願いします。



注意!

入居状況が異なる場合、名義変更・駐車場契約等のお手続きが円滑に進められない場合があります。



公社賃貸スマリオを紹介してみませんか？お部屋紹介キャンペーン

問住宅経営課 企画・募集グループ TEL06-6203-5454

現在、スマリオにお住まいの方が、新たにスマリオにご入居される方をご紹介いただき、その後ご契約いただいた場合、ご紹介者であるお住まいの方と、ご入居される方それぞれに5千円分のクオ・カード ペイをプレゼント！是非、ご親族やお知り合いの方にスマリオをご紹介ください！

キャンペーンの詳細や
紹介カードの
ダウンロードはこちらから



クオ・カード ペイ



ダンチライフが“もっと”便利に

問お住まいの住宅を担当するスマリオセンター 団地マネジメント課 連絡先は裏表紙に記載

入居者様専用アプリ



SMALIOでより快適にお住まいいただくための入居者様専用アプリ「My SMALIO」は、お住まいに関する「よくある質問」のご確認やお問い合わせ、各種申請が簡単にできます。

さらに、松屋やコーナンなど大手チェーン店をはじめとする約20種類のクーポンを配信。グルメやショッピング、レジャーなどをお得に楽しめます。

利用登録はこちらから



松屋
定番の牛めし類



対象商品限定
50円OFF

コーナンeショップ
全商品



専用サイト番号で
会員登録した場合、
自動的に5%オフが
適用されます



※掲載情報は、2025年10月時点です。変更となる場合がありますので、あらかじめご了承ください。

SMALIO Instagram

問住宅経営課 企画・募集グループ TEL06-6203-5454

大阪府住宅供給公社の賃貸住宅ブランド「スマリオ」の公式アカウント。団地での暮らしの様子や、リノベーション物件のルームツアーなど、スマリオにまつわる様々な情報をお届けしています。



フォロワー
3000人
突破!

フォローお願いします!



SMALIO.DANCHI



公社が体験 3 ダンチミニ講座

【第6回】SHISEIDO BEAUTY SITE見学

資生堂大阪茨木工場にある「SHISEIDO BEAUTY SITE」では、生産現場の見学や資生堂の製品に触れられる見学コースがあることを知っていますか？今回は、公社広報が「Beauty Site コース」に参加してきました。お住まいの皆さまも環境への意識について考えてみませんか？

Step1 映像で資生堂の歴史を学び生産ラインを間近に見学



「充填・仕上げエリア」の様子(工場見学での生産エリアの撮影は不可です)。

まずは1階の「ジャーニーシアター」で資生堂の歴史や環境への取り組みを映像で学びます。その後、生産現場を見学できるフロアへ移動。製造釜をチェックする技術者の様子や、人とロボットが協働する「充填・仕上げエリア」を見学。ここから世界120以上の国や地域へ製品が出荷されているそうです。

Step3 気になるスキンケアブランドのテクスチャーを自由に体験



スキンケアブランドが試せるビューティーマルシェ(写真左)メイクアップショーウィンドウは子どもにも大人気だそう(同右)

「ビューティーマルシェ」では、約10種類のスキンケアブランドが自由にお試しできます。生産工場の釜をイメージしたゴールドのタンクは、手をかざすと1回分の化粧品が出てくる仕組み。隣の「スキンケアスタジオ」では、正しいお手入れ方法をモニターなどで練習できるほか、「メイクアップショーウィンドウ」では鏡に向かうと、歌舞伎や虎柄のメイクをした自分に会える!?

私が体験しました Oさん、Nさん(大阪府住宅供給公社広報担当)

「化粧品を通して美と環境への意識が高まりました」

●化粧品を通して環境への配慮を知り、生活の中で美と環境への意識を高める良いきっかけになりました。(Oさん)

●化粧品容器の分別廃棄や水を無駄に使わないなど、日常生活でも環境に配慮していきたいと思いました。(Nさん)

環境に配慮した
資生堂大阪茨木工場
美しさのカタチについて
学んでみませんか？

見学は
Web予約が必要

見学した施設

資生堂大阪茨木工場 SHISEIDO BEAUTY SITE

「クレ・ド・ポー ボーテ」などの高価格帯スキンケア製品を中心に生産。エネルギーや水の使用量を削減するなど環境にも配慮し、CASBEE(建築環境総合性能評価システム)でA評価を取得。工場と物流センターが併設されていることも特徴です。

Data

茨木市彩都もえぎ1-4-1
／受付時間午前9時～午後4時30分(土・日曜、祝日、年末年始、夏季休暇を除く)／見学専用ダイヤルTel072-640-1872



Step2 紫外線で色が変わる ビーズストラップ作りに挑戦



見学の後は、「ワークショップスクール」へ。紫外線の種類や日焼け止めの選び方・塗り方などのレクチャーを受けます。紫外線量によって色が変わるビーズを使ったストラップ作りにも挑戦。好きな形や色のビーズを選んでいると、大人も思わず夢中になってしまいます(ワークショップの内容は季節によって変わります)。

Step4 資生堂の理念や歩みとともに 環境への取り組みもチェック



150年以上もの歴史の中で生み出されたデザインや技術の一部、SDGsへの取り組みを知ることができます。

最後は「資生堂ミュージアム」へ。こちらではミシン目のキャップシールの原点となった商品や、再利用可能な容器、レフィル容器の取り組みなど、環境に配慮したデザインや技術の一部が紹介されています。肌はもちろん、地球環境の「健やかさ、への思いも感じられる展示コーナーです。

さまざまな
情報をお待ち
しています！

あなたがチャレンジしたいこと 教えてください！

プロからちょっとしたコツや技を教わって、趣味や生活に生かしたいことはありませんか？ 皆さんから寄せられたさまざまな「やってみたい。」を、ジャンルを問わず誌面で紹介します。ぜひ、楽しいチャレンジ案をお寄せください。

応募方法

右の専用ハガキ、またはメール(右記二次元コードから)に必要事項(お名前、年齢、ご住所、所在地名、日中連絡がとれる電話番号、誌面で紹介してほしいコツや技)を書いて、ご応募ください。



クロスワードパズルに挑戦！

□の文字を並び替えて
プレゼントを当てよう！

前回の答えは『すいきんくつ』でした。

たてのカギ

- 1 イタリアの作曲家・ロッシニが作ったオペラ「泥棒○○○○」
- 2 本来の意味のほかに、恋人や恋愛の意味もある言葉
- 3 理想は高いが、実際の行動がともなわないこと。四字熟語
- 4 漢字で、右側に亡、布、毎、貫、意などが入る部首の名称
- 5 お岩と伊右衛門が登場する『○○○怪談』
- 6 昔にあった事柄やできごと
- 10 漢字で書くと「独活」
- 11 忘年会などで披露するパフォーマンスのこと
- 13 フロイトやユングの分析で有名
- 14 ハンドクリームは欠かせません
- 17 “子どものときにしか出会えない、宮崎駿監督が創造した架空の生き物
- 19 茨木市北部から箕面市東部にかけての丘陵地にある国際文化公園都市の名称
- 22 アメリカ英語では「fall」

1	2	3		4	5	6	
7				8			
		9	10				11
12	13					14	
	15			16			
17		18	19			20	
21					22		
		23					

よこのカギ

- 1 この最初は、1964年(昭和39年)4月1日とされ、持ち出しは500ドルまでの制限がありました
- 7 現代では、美容室やエステの意味もあります
- 8 名所は、東大阪市のなるかわ園地、吹田市の万博記念公園、堺市の浅香山緑道など
- 9 大阪府住宅供給○○○○
- 12 吉野家が有名です
- 14 英語で10
- 15 未完の絶筆となった林芙美子の長編小説
- 16 SNSでメインアカウントとは別に作られたアカウントの略称
- 18 物見○○○
- 20 武道では「これに始まりこれに終わる」の精神が貫かれています
- 21 陸から海や川に長く突き出した細長い堤防
- 23 マンタに非常に似ていますが、これには毒針があります

□の文字を並び替えて、6文字の言葉をお答えください。
(ヒント) 秋を表す言葉です

答え



正解者の中から抽選でプレゼント！

QUOカード2000円分

「QUOカード」は、書店、コンビニエンスストア、ドラッグストアなど、全国5万7000軒の加盟店で利用できる商品券(プリペイドカード)です。クロスワードパズルの答えの正解者から抽選で10名にプレゼント。

- 応募方法 左の専用ハガキに必要事項を記入してご応募ください。
- 締め切り 11月14日(金)まで。※当日消印有効
- 発表 賞品の発送をもって発表に代えさせていただきます。



10名

今とこれからの暮らしをもっと豊かに

「ダンチでもっと楽しくらす」をテーマに、生活や暮らしをより楽しくするアイデアや、住まいの周辺情報をウェブサイトやSNSで発信しています。ぜひチェックしてください。



Webマガジンで生活・暮らしといった日常の中に隠れる楽しみを発信



danchi dining



YouTubeで公社賃貸住宅スマリオの様々な魅力を発信



SMALIO



Facebookでイベントやプレスリリース情報等を発信



Facebook